

開南大學 95 年度第 2 學期 法律學系、所、中心科目教學計劃表

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--------|---|---|---|---|---------|----|-----------|---|-------------|------------------------|--|
| 課程編號 | 3 | 0 | 2 | 0 | 2 | 0 | 5 | 0 | 2 | <input checked="" type="checkbox"/> 必修 <input type="checkbox"/> 選修 | 授課教師：黃鼎佑 老師 | | |
| 班次 | 02 | | | | | | | | | | 開課系所：法律學系 | | |
| 課程名稱(中文) | | | | | | | | | | | 學分數 | 課程名稱(英文) | |
| 民法物權(下) | | | | | | | | | | | 2 | Civil Law: Property II | |
| 教學目標與內容 | 物權有所謂「所有權」與「定限物權」之區別。在上個學期介紹過以所有權為核心的相關內容後，本學期則以定限物權中的「用益物權」與「擔保物權」為探討之焦點。前者係以支配他人之物的「使用價值」為內容，我國仿他國之立法例，設有地上權、永佃權、地役權與典權四種；後者則著重在他人之物的「交換價值」，其設定之目的在於確保債務之清償，其內容除抵押權外，尚包括質權等。 | | | | | | | | | | | | |
| 實施方法 | <input checked="" type="checkbox"/> 講解法 <input type="checkbox"/> 實作法 <input type="checkbox"/> 討論法 <input type="checkbox"/> 演習法 <input type="checkbox"/> 問答法 <input type="checkbox"/> 其他_____ | | | | | | | | | | | | |
| 評量方式 | 期中測驗 30% 期末測驗 40% 平時成績 30% 其他_____ 成績□□% | | | | | | | | | | | | |
| 授課使用及參考書籍 | (請按作者、書名、版別、出版商、發行地、出版年份、起訖頁數順序填寫)。 1. 謝在全，民法物權論 ³ (中)、(下)，台北三民，2004。 2. 堯書辰，民法物權編例題演練，台北保成，2005。 | | | | | | | | | | | | |
| 科目簡介(可含大綱及教學進度)： | | | | | | | | | | | | | |
| 日期 | 週別 | 內容 | | | | | 日期 | 週別 | 內容 | | | | |
| 1. Mar | 1 | 地上權 I | | | | | 3. May | 10 | 抵押權 III | | | | |
| 8. Mar | 2 | 地上權 II | | | | | 10. May | 11 | 特殊抵押權 I | | | | |
| 15. Mar | 3 | 地役權 I | | | | | 17. May | 12 | 特殊抵押權 II | | | | |
| 22. Mar | 4 | 典權 I | | | | | 24. May | 13 | 特殊抵押權 III | | | | |
| 29. Mar | 5 | 典權 II | | | | | 31. May | 14 | 期中測驗 | | | | |
| 5. Apr | 6 | 清明節 | | | | | 7. Jun | 15 | 動產質權 I | | | | |
| 12. Apr | 7 | 平時測驗 | | | | | 14. Jun | 16 | 動產質權 II | | | | |
| 19. Apr | 8 | 抵押權 I | | | | | 21. Jun | 17 | 權利質權 | | | | |
| 26. Apr | 9 | 抵押權 II | | | | | 28. Jun | 18 | 期末測驗 | | | | |
| 說明： | | | | | | | | | | | | | |
| 1. 授課教師於學期前填寫本表，經課程委員會審核後，影印分送給教師所屬課程委員會召集人，授課班級所屬系、所及教務處課務組；並於開始上課時，將本內容向學生說明。 | | | | | | | | | | | | | |
| 2. 本表於 91.4.23 第四次校課程委員會討論通過。 | | | | | | | | | | | | | |

課程委員會召集人：謝祖松



授課教師：黃鼎佑

