


開南大學九十六年度第二學期 物業管理 學系、所、中心科目教學計劃表

課程編號	1 0 A 0 1 0 1 1 0	授課教師：林志誠 老師
班次	01	<input type="checkbox"/> 必修 老師 e-mail : <a href="mailto:lincc@mail.knu.edu.tw">lincc@mail.knu.edu.tw</a>
開課系所：	物業管理學系	<input checked="" type="checkbox"/> 選修 老師分機：6194
年級班別：	一 年 A 班	
課程名稱(中文)		學分數
住宅類型物業管理		3
		課程名稱(英文)
		Property Management of Residence
教學目標與內容	1.使學生瞭解住宅類型物業管理的內容 2.訓練學生住宅類型物業管理的相關基本管理能力	
實施方法	<input checked="" type="checkbox"/> 講解法 <input type="checkbox"/> 實作法 <input checked="" type="checkbox"/> 討論法 <input type="checkbox"/> 演習法 <input checked="" type="checkbox"/> 問答法 <input type="checkbox"/> 其他_____	
評量方式	期中測驗 30% 期末測驗 30% 平時成績 40% 其他_____ 成績□□%	
授課使用及參考書籍	(請按作者、書名、版別、出版商、發行地、出版年份、起訖頁數順序填寫)。 自編教材 參考書籍：陳王琨，物業服務管理，滄海出版社，台北，2008 請遵守智慧財產權觀念及不得非法影印	
科目簡介(含課程大綱及教學進度)：		
住宅類型物業管理的發展 住宅類型物業管理的內容 住宅類型物業管理的行政文書管理 住宅類型物業管理的安全事務管理 住宅類型物業管理的清潔衛生管理 住宅類型物業管理的物業設施維護 住宅類型物業管理的行政文書管理 住宅類型物業管理的生活支援服務 社區營造		
說明： 1. 授課教師於學期前填寫本表，經課程委員會審核後，影印分送給教師所屬課程委員會召集人，授課班級所屬系、所及教務處課務組；並於開始上課時，將本內容向學生說明。 2. 本表於 91.4.23 第四次校課程委員會討論通過。		

課程委員會召集人：

授課教師：